

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От №

г. Тотьма

1. О внесении изменений в постановление
2. администрации Тотемского муниципального округа
3. от 13 апреля 2024 года № 449
4. Руководствуясь ст. 42 Устава Тотемского муниципального округа Вологодской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:
5. 1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, утвержденный постановлением администрации Тотемского муниципального округа от 13 апреля 2024 года № 449:
6. 1.1. Абзацы третий - пятый пункта 2.13 исключить.
7. 1.2. Пункт 3.3.6 дополнить абзацем следующего содержания:
8. «Должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подписания уведомления о переводе помещения обеспечивает направление в электронной форме в Единый государственный реестр недвижимости заявления об изменении в ЕГРН сведений о назначении помещения (в случае, если для осуществления перевода помещения не требовалось проведения переустройства и (или) перепланировки).».
9. 1.3. Абзац четвертый пункта 3.4.6 изложить в следующей редакции:
10. «Перевод помещения, если не требовалось проведения переустройства и (или) перепланировки помещения, считается оконченным со дня внесения соответствующих изменений в сведения ЕГРН о назначении такого помещения.».
11. 1.4. Пункт 3.5.1 изложить в новой редакции:
    * 1. «3.5.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала выполнения административной процедуры является поступление в Уполномоченный орган уведомления о завершении переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ нежилого (жилого) помещения (в случае перепланировки помещения с обязательным приложением технического плана помещения, в отношении которого осуществлена перепланировка) (далее – заявление о приемке).».
      2. 1.5. Пункт 3.7.1 изложить в новой редакции:
      3. «3.7.1. Должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в срок не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения акта комиссии о признании завершенным переустройства и (или) перепланировки и (или) иных работ обеспечивает направление в электронной форме в Единый государственный реестр недвижимости заявления об изменении в ЕГРН сведений о границах и (или) площади и назначении помещения или об осуществлении государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».
      4. 1.6. Абзац второй пункта 3.7.5 изложить в следующей редакции:
      5. «Перевод помещения, для осуществления которого требовалось проведение переустройства и (или) иных работ, считается оконченным со дня внесения соответствующих изменений в сведения ЕГРН о назначении такого помещения. Перевод помещения, для осуществления которого требовалось проведение перепланировки, считается оконченным со дня внесения изменений в ЕГРН о границах и (или) площади и назначении такого помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».
12. 1.7. Абзац второй пункта 5.5.3 исключить.
13. 2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в приложении в газете «Тотемские вести», подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа С.Л. Селянин