



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.04.2026

№ 496

г. Тотьма

Об утверждении типового регламента
передачи исполнительной документации
при строительстве и реконструкции
объектов капитального строительства,
финансируемых за счет средств бюджетов
бюджетной системы Российской Федерации
(по объектам муниципальной собственности)

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 «Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства», постановления Правительства Вологодской области от 26 мая 2009 года № 810 «Об утверждении проектной документации и о ведении исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств областного бюджета» и регулирования перехода к использованию электронного документооборота исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства финансируемых за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (по объектам муниципальной собственности),
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить типовой регламент передачи исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства,

финансируемых за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (по объектам муниципальной собственности) (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин

Утвержден
постановлением администрации
Тотемского муниципального округа
от 01.04.2026 № 496
(приложение)

Типовой регламент
передачи исполнительной документации при строительстве и реконструкции
объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств бюджетов
бюджетной системы Российской Федерации
(по объектам муниципальной собственности)
(далее — Регламент)

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает единые нормы по передаче исполнительной документации (далее — ИД) при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в администрацию Тотемского муниципального округа (далее - администрация).

1.2. Настоящий регламент разработан с целью повышения качества ИД, упорядочивания и установления единых требований к порядку передачи и формату документов ИД.

2. Нормативные ссылки

2.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2.2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая).

2.3. Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

2.4. Федеральный закон от 06.04.2011 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2021 № 331 «Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».

2.6. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

2.7. Постановление Правительства Вологодской области от 26 мая 2009 года № 810 «Об утверждении проектной документации и о ведении исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств областного бюджета».

3. Термины, определения и сокращения

3.1. Исполнительная документация — документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и отображающая фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации.

3.2. Подрядчик — индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор (контракт) с администрацией.

3.3. Объект капитального строительства (ОКС) — здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее — объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

3.4. Усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) — подпись, сформированная с использованием средств криптографической защиты информации в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

3.5. Электронный документ — документ, созданный в электронной форме без предварительного формирования на бумажном носителе, подписанный УКЭП.

3.6. Электронный образ документа — электронная копия документа, изготовленного на бумажном носителе, переведенного в электронную форму с помощью средств сканирования, заверенная УКЭП.

3.7. Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП) — программное обеспечение, предназначенное для сбора, хранения, поиска и обработки сведений, документов и материалов по объекту капитального строительства и используемая администрацией для осуществления своей деятельности.

3.8. Внешняя информационная система (ВИС) — программное обеспечение, предназначенное для сбора, хранения, поиска и обработки сведений, документов и материалов по объекту капитального строительства и используемая подрядчиком для осуществления своей деятельности, имеющая возможность интеграции с ИСУП.

4. Порядок передачи исполнительной документации

4.1. Передача ИД администрации осуществляется подрядчиком.

4.2. ИД, перечисленная в разделе 8 настоящего регламента, должна передаваться в форме электронных документов или электронных образов документов. Формат передаваемых документов должен соответствовать требованиям раздела 7 настоящего регламента.

4.3. ИД может передаваться с помощью ВИС в ИСУП как по одному документу, так и комплектами по мере завершения их формирования с приложением предварительно подписанной УКЭП накладной (Приложение А).

4.4. Перед передачей ИД проверяется ответственными представителями подрядчика по комплектности, правильности заполнения документов. Подрядчик делает отметку о ее проверке путем согласования и/или подписания документов в ВИС. По итогам проверки комплекта ИД ответственное лицо администрации делает отметку о ее проверке путем подписания УКЭП накладной.

5. Порядок приемки и проверки исполнительной документации

5.1. Перечень ИД, передаваемой в электронной форме, определяется и утверждается администрацией до начала строительства/реконструкции ОКС, или по решению администрации — до начала производства работ по разделу «Рабочая документация».

5.2. Состав документов в перечне ИД должен соответствовать установленным требованиям нормативно-правовых актов, проектной и рабочей документации, договора строительного подряда, внутренних регламентов администрации.

5.3. Срок рассмотрения ИД не должен превышать срок, установленный договором (контрактом) между администрацией и подрядчиком.

5.4. При получении от подрядчика ИД на проверку администрация делает отметку в ИСУП о приемке документов на рассмотрение.

5.5. При наличии замечаний администрация выдает замечания подрядчику в ИСУП. Выданные замечания должны быть максимально полными и понятными.

5.6. По истечении установленного срока рассмотрения ИД и необходимости продления срока рассмотрения администрация делает отметку в ИСУП с указанием даты истечения срока продления.

5.7. В случае неактуальности отдельного документа или комплекта ИД, администрация делает отметку об этом в ИСУП.

6. Подписание исполнительной документации

В случае отсутствия замечаний у администрации ИД подписывается УКЭП всеми участниками процесса.

7. Требования к формату передаваемых электронных документов

7.1. Электронные документы передаются в виде файлов в формате XML (за исключением случаев, установленных пунктом 7.3 настоящего регламента).

7.2. Схемы, подлежащие использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML, утверждаются администрацией.

7.3. До утверждения схемы, подлежащей использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML, электронные документы с текстовым содержанием, в том числе включающие формулы и (или) графические изображения, а также графическое содержание могут представляться в формате «pdf».

7.4. Электронные документы, представляемые в формате, предусмотренном пунктом 7.3 настоящего регламента, должны формироваться способом, не предусматривающим сканирование документов на бумажном носителе (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.5 настоящего регламента).

7.5. В случаях, предусмотренных договором (контрактом) на капитальное строительство или реконструкцию ОКС, допускается формирование электронного образа документа для следующих документов:

7.5.1. Документ, выданный и/или подписанный организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым подключается ОКС.

7.5.2. Документ, выданный и/или подписанный администрацией.

7.5.3. Документ, подтверждающий качество материалов и изделий, примененных при строительстве, реконструкции ОКС, выданный производителями, поставщиками или органами по сертификации.

7.6. Электронный образ документа создается с помощью средств сканирования. Сканирование документа на бумажном носителе должно производиться в масштабе 1:1 в черно-белом либо сером цвете (качество 300 точек на дюйм), обеспечивающем сохранение всех реквизитов и аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати и углового штампа бланка (при наличии), сканирование в режиме полной цветопередачи осуществляется при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста.

7.7. Каждый отдельный документ должен быть представлен в виде отдельного файла. Наименование файла должно позволять идентифицировать документ и количество листов в документе (*например: Паспорт_качества_12345-БН_от_19072021_на_2л.pdf*).

7.8. Файлы и данные, содержащиеся в них, должны быть доступными для работы, не должны быть защищены от копирования и печати электронного образа, не должны содержать интерактивные и мультимедийные элементы или внедренные сценарии.

7.9. Электронный образ документа заверяется УКЭП уполномоченным лицом, подписавшим документ (в т.ч. представителем подрядчика).

7.10. По запросу администрации, вместе с электронными документами, должны передаваться их исходные файлы в редактируемом формате (например, файлы исполнительных чертежей и схем).

7.11. Требования к формату электронных документов, перечисленные в данном разделе, также могут распространяться на:

7.11.1. Включаемую в состав ИД рабочую документацию со штампом «В производство работ» и отметкой о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, с подписью лиц ответственных за производство строительно-монтажных работ.

7.11.2. Журналы: общий и специальные журналы работ, журнал входного контроля и т. д.

7.11.3. Приказы о назначении ответственных представителей лиц, участвующих в строительстве/реконструкции ОКС.

7.11.4. Документацию, подтверждающую соответствие участвующих в строительстве/реконструкции лиц и их представителей требованиям, предъявляемым к участникам строительной деятельности (выписки из СРО, лицензии, свидетельства об аккредитации, квалификационные свидетельства и т. п.).

8. Перечень документов, передаваемых в форме электронных документов и электронных образов документов при ведении исполнительной документации в ходе строительства, реконструкции ОКС

№ п/п	Наименование документа	Ссылка на нормативный документ, содержащий форму	№ формы, содержащейся в нормативном документе
I	Организационно-разрешительная документация		
1	Приказы о назначении ответственных представителей лиц, участвующих в строительстве ОКС		
2	Документы, подтверждающие соответствие участвующих в строительстве лиц и их представителей требованиям, предъявляемым к участникам строительной деятельности (выписки из СРО. Лицензии		

	свидетельства об аккредитации (аттестации), квалификационные свидетельства и т. п.)		
3	Свидетельства о поверке средств измерений и иные документы, подтверждающие их соответствие законодательству об обеспечении единства измерений		
II	Исполнительная документация		
	Документ, фиксирующий факт наличия всех необходимых документов в передаваемом комплекте ИД		
1	Устройство фундаментов		
1.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
1.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
1.3	Акт освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
1.4	Акт приемки защитного покрытия	СП 72.13330.2016	Приложение Д
1.5	Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 4
1.6	Исполнительные схемы и чертежи		
1.7	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля		
1.8	Комплект рабочих чертежей с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
1.9	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
1.10	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов изделий, примененных в строительстве ОКС		
2	Несущие и ограждающие конструкции		
2.1	Акты освидетельствования скрытых работ (на армирование и бетонирование железобетонных стен, колонн, лестничных маршей и площадок, перекрытий, покрытий; устройство ограждающих и изоляционных конструкций, защиты и замоноличивания стыковых соединений, устройство молниезащиты и др.)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
2.2	Акт приемки защитного покрытия	СП 72.13330.2016	Приложение Д
2.3	Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без	Приказ Минстроя России от 16.05.2023	Приложение № 4

	разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций) на промежуточную и окончательную приемку	№ 344/пр	
2.4	Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу лифтов	ГОСТ 22845-2018	Приложение Б
2.5	Исполнительные схемы и чертежи		
2.6	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля		
2.7	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
2.8	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
2.9	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов изделий, примененных в строительстве ОКС		
3	Кровля		
3.1	Акты освидетельствования скрытых работ (на поэтапное устройство слоев кровли (разуклонка, паратеплоизоляционные работы, стяжки, финишное покрытие) и др.)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
3.2	Акты освидетельствования (приемки) готовых поверхностей		
3.3	Исполнительные схемы и чертежи		
3.4	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля		
3.5	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
3.6	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
3.7	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов изделий, примененных в строительстве ОКС		
4	Наружные отделочные работы (фасад)		

4.1	Акты освидетельствования скрытых работ (по герметизации стыков панелей, на окраску, грунтовку фасадов, оштукатуривания и окраски фасадов, на установку кронштейнов, направляющих подсистемы, монтажа утеплителя, монтажа фасадных элементов и др.)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
4.2	Акты освидетельствования (приемки) готовых поверхностей		
4.3	Исполнительные схемы и чертежи		
4.4	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля		
4.5	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
4.6	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
4.7	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов изделий, примененных в строительстве ОКС		
5	Внутренние отделочные работы (полы, стены, потолки)		
5.1	Акты освидетельствования скрытых работ на устройство оснований (каждый вид работ отдельно); на каждый конструктивный отделочный слой (подготовка под черновую отделку, черновая отделка, подготовка под чистовую отделку, включая и чистовую отделку) и др.)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
5.2	Акты освидетельствования (приемки) готовых поверхностей	СП 48.13330.2019	Приложение Ж
5.3	Исполнительные схемы и чертежи		
5.4	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля		
5.5	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
5.6	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
5.7	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие		

	качество материалов изделий, примененных в строительстве ОКС		
6	Наружные и внутренние сети водоснабжения и водоотведения		
6.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение №1
6.2	Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (Акт выноса трассы с каталогом координат)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
6.3	Акты освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
6.4	Акт о проведении приемочного гидравлического испытания напорного трубопровода на прочность и герметичность	СП 129.13330.2019	Приложение Б
6.5	Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на герметичность	СП 129.13330.2019	Приложение Д
6.6	Акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов (сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения	СП 129.13330.2019	Приложение Е
6.7	Акт индивидуального испытания оборудования	СП 73.13330.2016	Приложение Д
6.8	Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность	СП 73.13330.2016	Приложение В
6.9	Акт испытания систем канализации и водостоков	СП 73.13330.2016	Приложение Г
6.10	Акт промывки (продувки) системы	СП 347.1325800.2017	Приложение Е
6.11	Акт испытания внутреннего противопожарного водопровода на работоспособность	СТО-НСОПБ-24/ВОД Методика испытания ВПВ	Приложение Б
6.12	Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 5
6.13	Ведомость смонтированного оборудования		
6.14	Ведомость примененных материалов		
6.15	Протокол испытаний клапанов пожарных кранов на исправность	СТО-НСОПБ-24/ВОД Методика испытания ВПВ	Приложение Г
6.16	Акт приемки оборудования после индивидуального испытания	СП 68.13330.2017	Приложение М
6.17	Акт приемки оборудования после комплексного опробования	СП 68.13330.2017	Приложение Н
6.18	Акт приемки системы в эксплуатацию		
6.19	Протокол испытания внутреннего противопожарного водопровода на водоотдачу	СТО-НСОПБ-24/ВОД Методика испытания ВПВ	Приложение В
6.20	Акт об окончании ПНР		
6.21	Исполнительные схемы и чертежи		
6.22	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		

6.23	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
6.24	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
6.25	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
7	Наружные и внутренние сети теплоснабжения, холодоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования		
7.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
7.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
7.3	Акты освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
7.4	Паспорт системы вентиляции (системы кондиционирования воздуха)	СП 73.13330.2016	Приложение Е
7.5	Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность	СП 73.13330.2016	Приложение В
7.6	Акт о проведении растяжки компенсаторов (при необходимости)	СТО НОСТРОЙ 2.23.85-2013	Приложение К
7.7	Акт о проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность	СТО НОСТРОЙ 2.23.85-2013	Приложение Т
7.8	Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов	СТО НОСТРОЙ 2.23.85-2013	Приложение Л
7.9	Акт теплового испытания системы отопления на эффект действия		
7.10	Акт о проведении индивидуального испытания оборудования	СП 73.13330.2016	Приложение Д
7.11	Акт приемки оборудования после индивидуального испытания	СП 68.13330.2017	Приложение М
7.12	Акт приемки оборудования после комплексного опробования	СП 68.13330.2017	Приложение Н
7.13	Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 5
7.14	Паспорт системы отопления, теплоснабжения и холодоснабжения	Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011	Приложение Д
7.15	Акт об окончании ПНР		
7.16	Акт приемки системы в эксплуатацию		
7.17	Акт о проведении входного контроля		

7.18	Ведомость смонтированного оборудования		
7.19	Исполнительные схемы и чертежи		
7.20	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
7.21	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
7.22	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
7.23	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
8	Газопровод		
8.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
8.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
8.3	Акты освидетельствования скрытых работ на выполняемые виды работ (каждый вид отдельно)*	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
8.4	Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому подключению)	Постановление Правительства РФ от 13.09.2021 №1547	Приложение № 3
8.5	Исполнительные схемы и чертежи		
8.6	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
8.7	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
8.8	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
8.9	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		

9	Электроснабжение		
9.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
9.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
9.3	Акт освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
9.4	Акт освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разработки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (отечественных конструкций)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 4
9.5	Акт технической готовности электромонтажных работ	И1.13-07	Форма 2
9.5.1	Ведомость изменений и отступлений от проекта	И1.13-07	Форма 3
9.5.2	Ведомость технической документации, предъявляемой при сдаче-приемке электромонтажных работ	И1.13-07	Форма 1
9.5.3	Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию	И1.13-07	Форма 4
9.6	Ведомость смонтированного электрооборудования	И1.13-07	Форма 5
9.7	Акт готовности строительной части помещений (сооружений) к производству электромонтажных работ	И1.13-07	Форма 6
9.8	Ведомость замеров при контрольном разряде аккумуляторной батареи	И1.13-07	Форма 10
9.9	Протокол испытаний давлением локальных разделительных уплотнений или стальных труб для проводков во взрывоопасных зонах классов В-1 и В-1а	И1.13-07	Форма 12
9.10	Протокол измерения сопротивления изоляции	СП 77.13330-2016	Приложение А.16
9.11	Протокол осмотра и проверки изоляции кабелей на барабане перед прокладкой	И1.13-07	Форма 15
9.12	Протокол прогрева кабелей на барабане перед прокладкой при низких температурах	И1.13-07	Форма 16
9.13	Паспорт заземляющего устройства	И1.13-07	Форма 24
9.14	Акт приемки оборудования после индивидуального испытания	СП 68.13330.2017	Приложение М
9.15	Акт приемки оборудования после комплексного опробования	СП 68.13330.2017	Приложение Н
9.16	Акт проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения	СТО НОСТРОЙ 2.23.93-2013	Форма 25
9.17	Акт об окончании ПНР		
9.18	Акт приемки системы в эксплуатацию		
9.19	Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 5
9.20	Исполнительные схемы и чертежи		
9.21	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе		

	строительного контроля		
9.22	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительномонтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
9.23	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
9.24	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
10	Системы связи, сигнализации и автоматизации		
10.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
10.2	Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
10.3	Акт готовности зданий и сооружений к производству монтажных работ		
10.4	Акт готовности объекта к производству работ по монтажу системы автоматизации	СП 77.13330.2016	Приложение А.2
10.5	Акт освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
10.6	Ведомость смонтированного электрооборудования	И1.13-07	Форма 5
10.7	Акт входного контроля		
10.8	Акт об окончании монтажных работ		
10.9	Акт об окончании работ по монтажу систем автоматизации	СП 77.13330.2016	Приложение А.5
10.10	Паспорт на смонтированную соединительную муфту	СП 77.13330.2016	Приложение А.19
10.11	Паспорт регенерационного участка	СП 77.13330.2016	Приложение А.19
10.12	Разрешение на монтаж технических средств автоматизации	СП 77.13330.2016	Приложение А.20
10.13	Акт испытания трубных проводок на герметичность с определением падения давления за время испытания	СП 77.13330.2016	Приложение А.8
10.14	Акт испытания трубных проводок на прочность и плотность	СП 77.13330.2016	Приложение А.7
10.15	Свидетельство о монтаже трубных проводок	СП 77.13330.2016	Приложение А.11
10.16	Акт приемки оборудования после индивидуального оборудования	СП 68.13330.2017	Приложение М
10.17	Акт приемки оборудования после комплексного опробования	СП 68.13330.2017	Приложение Н
10.18	Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 5

10.19	Акт о проведении входного контроля		
10.20	Ведомость смонтированных технических средств автоматизации	СП 77.13330.2016	Приложение А.21
10.21	Ведомость смонтированных приемно-контрольных приборов, сигнально-пусковых устройств, извещателей, оповещателей, технических средств ПОС		
10.22	Акт об окончании ПНР		
10.23	Акт приемки системы в эксплуатацию		
10.24	Акт приемки систем автоматизации в эксплуатацию	СП 77.13330.2016	Приложение А.23
10.25	Исполнительные схемы и чертежи		
10.26	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
10.27	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
10.28	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
10.29	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
11	Лифты		
11.1	Акт готовности строительной части к монтажу лифтового оборудования	ГОСТ 22845-2018	Приложение Б
11.2	Акт технического освидетельствования лифта (аккредитованной испытательной лабораторией)	ГОСТ Р 53782-2010 п.4.2, п.5.6	Приложение А
11.3	Акт освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 5
11.4	Акт выявленных несоответствий лифта	ГОСТ Р 53872-2010 п.5.5	Приложение Б
11.5	Акт приемки лифта в эксплуатацию		
11.6	Исполнительные схемы и чертежи		
11.7	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
11.8	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		

11.9	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
11.10	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
12	Благоустройство территорий		
12.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
12.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
12.3	Акты освидетельствования скрытых работ (на устройство основания, на установку бордюрных камней, на укладку асфальта (каждый слой отдельно), на укладку плитки; акт проверки качества грунтов; на устройство котлована и искусственных сооружений (фундаменты, лестницы, водоотводные сооружения и т. д.) поэтапно согласно проектным решениям и др)	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
12.4	Акт освидетельствования (приемки) готовых поверхностей		
12.5	Исполнительные схемы и чертежи		
12.6	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
12.7	Комплект рабочих чертежей с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
12.8	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
12.9	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
13	Устройство автомобильных дорог		
13.1	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 1
13.2	Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 2
13.3	Акты освидетельствования скрытых работ	Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр	Приложение № 3
13.4	Акты освидетельствования строительных конструкций,	Приказ Минстроя	Приложение № 4

	устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций)	России от 16.05.2023 № 344/пр	
13.5	Акт пробного уплотнения (припослойном возведении земляного полотна, щебеночного основания под дорожную одежду (ПГС, ЩПС), слоев дорожной одежды		
13.6	Ведомость приемки земляного полотна		
13.7	Ведомость промеров толщины, степень уплотнения основания		
13.8	Ведомость промеров толщины, поперечных уклонов, ширины и ровности покрытий		
13.9	Исполнительные схемы и чертежи		
13.10	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
13.11	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
13.12	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
13.13	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		
14	Технологические решения системы медицинских газов		
14.1	Акт приемки сооружения (помещения) под монтаж	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение В
14.2	Акт наружного осмотра оборудования (арматуры)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Е
14.3	Акт о выявленных дефектах оборудования	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Ж
14.4	Акт о выявленных дефектах арматуры	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение И
14.5	Акт на приемку оборудования в монтаж	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Л
14.6	Акт испытаний технологического оборудования	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение М
14.7	Акт испытаний машинного оборудования	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Н
14.8	Акт испытаний арматуры	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Р
14.9	Акт о регулировке предохранительного клапана	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение С
14.10	Акт обезжиривания	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Т
14.11	Сертификат чистоты	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение У
14.12	Акт контроля расположения аппаратов в блоке (оборудования криогенной системы)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Х
14.13	Акт готовности опорных конструкций под монтаж оборудования (коммуникаций)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Ц
14.14	Акт на выверку ректификационной колонны	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Щ

14.15	Акт загрузки адсорбента (реагента)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Ю
14.16	Акт установки фильтрующих элементов	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение Я
14.17	Акт растяжки компенсатора	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 1
14.18	Акт промывки/продувки трубопровода (трубопроводной сети)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 2
14.19	Акт на установку диафрагмы	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 4
14.20	Акт проверки монтажа трубопроводов на соответствие монтажно-технологической схемы	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 5
14.21	Акт на проведение работ по заземлению	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 6
14.22	Акт о проведении гидравлического испытания трубопровода (общего гидравлического испытания трубопроводной сети)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 7
14.23	Акт о проведении пневматического испытания трубопровода (общего пневматического испытания трубопроводной сети)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 8
14.24	Акт о проведении испытания замыкающих кольцевых швов трубопроводов (трубопроводных сетей)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 9
14.25	Акт о тепловой опрессовке (сравнительно тепловой опрессовке)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 10
14.26	Акт испытания на плотность (перепуск давления из одной системы в другую и падение давления)	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 11
14.27	Акт продувки	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 12
14.28	Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуальных испытаний	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 13
14.29	Акт о холодной опрессовке	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 14
14.30	Акт готовности к изолированию	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 15
14.31	Акт на изолирование	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 17
14.32	Акт рабочей комиссии о приемке оборудования технического изделия после комплексного опробования	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 18
14.33	Акт рабочей комиссии о приемке технического изделия после приема сдаточных испытаний	ГОСТ Р 54892-2012	Приложение 19
14.34	Исполнительные схемы и чертежи		
14.35	Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенные в процессе строительного контроля		
14.36	Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица		
14.37	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий)		
14.38	Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС		

Приложение А
к регламенту передачи
исполнительной документации
при строительстве и реконструкции
объектов капитального строительства,
финансируемых за счет средств бюджетов
бюджетной системы Российской Федерации

НАКЛАДНАЯ № ____
исполнительная документация
по договору (контракту) № ____ от ____
по объекту: ____
по адресу: ____

г. Тотьма

« ____ » _____ 20 ____ г.

____ именуемый в дальнейшем _____, с одной стороны, и _____
именуемый в дальнейшем Заказчик с другой стороны, фиксирует передачу следующей
исполнительной документации по объекту: _____ по адресу: _____.

№ п/п	Наименование документа	Шифр документа	Количество экземпляров
1			
2			
3			

Данная накладная не является фактом приемки работ, а лишь подтверждает
комплектность передаваемой документации в соответствии с условиями договора
(контракта).

СДАЛ

____ (организация)
____ (ФИО)

ПРИНЯЛ

____ (организация)
____ (ФИО)