



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.06.2024

№ 743

г. Тотьма

Об инвестиционном уполномоченном  
в Тотемском муниципальном округе

В соответствии с постановлением Губернатора Вологодской области от 24 ноября 2014 года № 391 «О мерах по развитию инвестиционного потенциала муниципальных образований области», Уставом Тотемского муниципального округа Вологодской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об инвестиционном уполномоченном в Тотемском муниципальном округе (приложение).
2. Установить, что функции инвестиционного уполномоченного в Тотемском муниципальном округе осуществляет начальник управления социально-экономического развития администрации Тотемского муниципального округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в приложении к газете «Тотемские вести», подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин

Утвержден  
постановлением администрации  
Тотемского муниципального округа  
от 06.06.2024 № 743  
(приложение)

## **Положение об инвестиционном уполномоченном в Тотемском муниципальном округе (далее – Положение)**

### **1. Общие положения**

Настоящее Положение регламентирует порядок назначения, цели и задачи, принципы деятельности, полномочия и обязанности, оценку деятельности инвестиционного уполномоченного в Тотемском муниципальном округе (далее — инвестиционный уполномоченный).

### **2. Порядок назначения**

Инвестиционный уполномоченный — должностное лицо администрации Тотемского муниципального округа, которое назначается постановлением администрации Тотемского муниципального округа.

### **3. Цели и задачи**

3.1. Целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:  
формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного капитала и реализация инвестиционных проектов на территории Тотемского муниципального округа;

формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Тотемского муниципального округа;

3.2. Задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:  
анализ и прогнозирование развития территории Тотемского муниципального округа;

контроль за реализацией инвестиционных проектов, реализуемых на территории Тотемского муниципального округа, выявление и устранение возникновения проблем в процессе реализации инвестиционных проектов;

мониторинг и паспортизация инвестиционного потенциала Тотемского муниципального округа;

популяризация инвестиционного развития Тотемского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

анализ федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов и правоприменительной практики на предмет наличия в них положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, и подготовка предложений по его совершенствованию.

## **4. Принципы деятельности**

Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах:

законности;

равноправия и презумпции добросовестности субъектов инвестиционной деятельности;

сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности;

соблюдения прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности;

открытости и гласности информации об инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории Тотемского муниципального округа.

## **5. Полномочия и обязанности**

5.1. К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

участие в определении приоритетных направлений инвестиционного развития Тотемского муниципального округа;

участие в разработке прогноза социально-экономического развития Тотемского муниципального округа на среднесрочный или долгосрочный период;

участие в формировании плана развития территории Тотемского муниципального округа;

участие в организации работы по привлечению инвестиций на территории Тотемского муниципального округа;

разработка предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию нормативных правовых актов, повышению уровня инвестиционной привлекательности, формированию благоприятного инвестиционного климата;

оказание содействия субъектам инвестиционной деятельности в предоставлении в установленном порядке муниципальной поддержки инвестиционных и инновационных проектов, а также проектов, осуществляемых на принципах государственно-частного и муниципально-частного партнерства;

оказание содействия субъектам инвестиционной деятельности в подборе земельных участков для размещения на них объектов инвестиционных проектов;

подготовка предложений по формированию инвестиционных площадок и обеспечению их инженерной, транспортной, энергетической и социальной инфраструктурой;

формирование предложений по эффективному использованию муниципального имущества, в том числе с целью возможного вовлечения его в рамках реализации инвестиционных проектов;

ведение реестра реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации инвестиционных проектов;

формирование и поддержание в актуализированном виде контактных данных о субъектах инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные, инновационные проекты на территории Тотемского муниципального округа;

подготовка и проведение муниципальных инвестиционных форумов, конференций, семинаров с участием субъектов инвестиционной деятельности.

5.2. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный обязан:

осуществлять мониторинг и своевременно обновлять информацию об инвестиционном потенциале Тотемского муниципального округа;

обновлять реестр реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации инвестиционных проектов;

оказывать содействие в сопровождении и контроле хода реализации инвестиционных проектов;

анализировать нормативные правовые акты на предмет наличия в них положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, осуществлять подготовку и вносить предложения по их совершенствованию;

актуализировать инвестиционный паспорт Тотемского муниципального округа (свод данных, позволяющих оценить инвестиционный климат и перспективы развития Тотемского муниципального округа);

содействовать субъектам инвестиционной деятельности в получении согласований и разрешительной документации, упрощении условий подключения к транспортной, энергетической, инженерной и социальной инфраструктуре;

в рамках установленных полномочий содействовать в устранении административных барьеров, возникающих в процессе реализации инвестиционных процессов;

оказывать правовую, методическую и практическую помощь субъектам инвестиционной деятельности;

рассматривать вопросы и обращения субъектов инвестиционной деятельности, связанные с реализацией инвестиционных проектов;

осуществлять взаимодействие с некоммерческими организациями по привлечению инвестиций, работе с инвесторами, сопровождению инвестиционных проектов по принципу единого окна по вопросам обмена информацией о реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации инвестиционных проектах.

5.3. Инвестиционный уполномоченный обязан представлять в адрес Департамента экономического развития области отчет о своей деятельности по форме согласно приложению к настоящему Положению. Сроки представления отчета: не позднее 15 мая года, следующего за отчетным.

## **6. Оценка деятельности**

6.1. Итоги деятельности инвестиционного уполномоченного подлежат рассмотрению главой Тотемского муниципального округа не реже одного раза в год.

ОТЧЕТ  
инвестиционного уполномоченного

(наименование муниципального образования области)

(фамилия, имя, отчество инвестиционного  
уполномоченного муниципального образования)  
за 20\_\_ год

1. Муниципальные правовые акты, свидетельствующие о назначении инвестиционного уполномоченного, создании рабочих групп, инвестиционных и координационных советов по развитию инвестиционного потенциала муниципального образования области.

2. Мероприятия (с указанием результатов), проведенные под руководством инвестиционного уполномоченного, направленные на развитие инвестиционного потенциала муниципального образования области (форумы, конференции, выставки, разработанные нормативные правовые акты и выполненные поручения Губернатора области по курируемой сфере и т.д.) за отчетный период.

3. Реестр инвестиционных проектов муниципального округа по форме согласно приложению к отчету.

Информация в текстовой форме о 5 - 10 реализуемых проектах более подробно: отрасль, инициатор проекта, объем инвестиций, стадия реализации с указанием выполненных работ за отчетный период, производственные мощности, количество новых рабочих мест, ожидаемые результаты, объем вложенных средств на отчетную дату.

4. Информация об инвестиционных площадках муниципального образования области (с указанием мероприятий за отчетный период, направленных на улучшение инвестиционной привлекательности площадок).

5. Информация о заключенных в муниципальном образовании концессионных соглашениях в рамках муниципально-частного партнерства.

6. Выявленные проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и план мероприятий по их устранению, в том числе формы и меры поддержки, применяемые инвестиционным уполномоченным для реализации проектов.

7. Показатели деятельности инвестиционного уполномоченного за отчетный период (год):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение показателя
1	Доступность органов местного	баллов	

	самоуправления (проведение личного приема) <sup>1</sup>		
2	Удовлетворенность субъектов инвестиционной деятельности работой органов местного самоуправления по улучшению инвестиционного климата и условий ведения предпринимательской деятельности <sup>1</sup>	баллов	
3	Количество инвестиционных проектов <sup>2</sup> (предложений), реализуемых в муниципальном образовании <sup>3</sup>	единиц	
4	Прирост количества инвестиционных проектов в муниципальном образовании	%	
5	Количество инвестиционных площадок <sup>4</sup> , готовых к размещению новых производств (состоящих или имеющих возможность постановки на кадастровый учет с видом разрешенного использования под планируемый инвестиционный проект, имеющих возможность подключения к инженерной инфраструктуре и удобную транспортную доступность) <sup>5</sup>	единиц	
6	Прирост инвестиционных площадок в муниципальном образовании	%	
7	Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тыс. жителей	единиц	
8	Фактический средний срок получения разрешений на строительство	единиц	
9	Фактический средний срок предоставления градостроительного плана земельного участка	единиц	
10	Фактический средний срок выдачи технических условий (условий подключения) на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения	единиц	
11	Фактический средний срок получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	единиц	

-----  
1- данный показатель рассчитывается на основании результатов анкетирования бизнеса, форма анкеты в приложении к перечню показателей, анкеты прикладываются к отчету в формате листа PDF-файла.

2 – инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

3 - указывается количество проектов в соответствии с реестром муниципального образования на конец года (приложение 3);

4 – инвестиционная площадка - это локализованные территории, предназначенные для целевого освоения и перспективного развития муниципального образования;

5 – указывается количество инвестиционных площадок, согласованных и размещенных в геоинформационной системе «Инвестиционная карта Вологодской области» (<https://invest.geo.gov35.ru>).

