



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОТЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.11.2023

№ 1713

г. Тотьма

О внесении изменений в постановление администрации Тотемского муниципального района от 11 июня 2021 года № 570

Руководствуясь статьей 42 Устава Тотемского муниципального округа Вологодской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации Тотемского муниципального района от 11.06.2021 № 570 «Обеспечение населения Тотемского муниципального района доступным жильем на 2022-2026 годы» (с изменениями), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в приложении к газете «Тотемские вести», подлежит размещению на официальном сайте Тотемского муниципального округа.

Глава Тотемского муниципального округа

С.Л. Селянин

Приложение
к постановлению администрации
Тотемского муниципального округа
от 29.11.2023 № 1713
«Утверждено
постановлением администрации
района от 11.06.2021 № 570
(приложение)

**Муниципальная программа
«Обеспечение населения Тотемского муниципального округа
доступным жильем на 2022-2026 годы»
(далее – программа)
Паспорт программы**

Наименование программы	муниципальная программа «Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем на 2022-2026 годы»
ответственный исполнитель программы	администрация Тотемского муниципального округа, финансовое управление администрации Тотемского муниципального округа
соисполнители программы	нет
подпрограммы программы	подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей» (приложение № 5 к программе); подпрограмма 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (приложение № 6 к программе)
цель программы	повышение уровня обеспеченности населения Тотемского муниципального округа жильем
задачи программы	- предоставление государственной поддержки на обеспечение жильем молодым семьям - предоставление государственной поддержки на обеспечение жильем отдельным категориям граждан, установленным федеральным законодательством
целевые индикаторы и показатели подпрограммы	количество граждан, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки, семей.
сроки реализации программы	2022-2026 годы
объемы бюджетных ассигнований программы	Объем финансирования программы составит <u>66894,713</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 17701,567

	<p>2023 - 13070,358 2024 - 12175,414 2025 - 13522,024 2026 - 10425,350</p> <p>Объем финансирования на реализацию программы за счет средств областного бюджета (включая субсидию из федерального бюджета) составит <u>21840,917</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 6994,649 2023 - 4750,98624 2024 - 4763,676 2025 - 4645,574 2026 - 2710,600;</p> <p>Объем финансирования на реализацию программы за счет бюджета округа составит <u>11299,772</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 2064,583 2023 - 2807,40096 2024 - 3389,488 2025 - 2100,00 2026 - 938,300</p> <p>Объем финансирования на реализацию программы за счет внебюджетных источников составит <u>31729,456</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 8642,335 2023 - 5511,971 2024 - 4022,250 2025 - 6776,450 2026 - 6776,450.</p>
ожидаемые результаты реализации программы	предоставление государственной поддержки на улучшение жилищных условий 29 гражданам за период действия программы

1. Характеристика сферы реализации программы, описание основных проблем в указанной сфере и перспективы ее развития.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории Тотемского муниципального округа признано нуждающимися в улучшении жилищных условий и стоит на учете 731 семей.

Данные по гражданам, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по состоянию на 1 января 2021 года представлены в таблице 1.

Таблица 1

Количество граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений, по состоянию на 1 января 2021 года

муниципальное образование района	количество граждан (семей), нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2019 года
Тотемский муниципальный округ	731
в том числе:	
город Тотьма	417
администрация Тотемского муниципального округа (в отношении сельских поселений)	314

В Тотемском округе последовательно реализуется политика, направленная на обеспечение жителей округа доступным жильем. Данная политика закреплена системой нормативных правовых актов и осуществляется через комплекс взаимосвязанных жилищных программ. Тотемский округ является участником реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Целью программы является повышение уровня обеспеченности населения Тотемского муниципального округа жильем.

Выполнение обязательств в рамках реализации Программы осуществляется в рамках специальных государственных программ, мероприятий, реализуемых на условиях софинансирования из бюджетов различных уровней или непосредственно за счет средств федерального бюджета.

В рамках реализации полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны за счет средств федерального бюджета в период с 2009 года по 2020 год обеспечено жильем 164 ветерана Великой Отечественной войны, по состоянию на 01.01.2020 года обязательств по обеспечению жильем участников Великой Отечественной войны нет.

Однако крайне недостаточное финансирование из федерального бюджета мероприятий по обеспечению жильем инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, а также инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов, позволяло предоставлять социальные выплаты ежегодно лишь 3,2% от общего количества очередников, по состоянию на 1 января 2020 года обязательства имеются перед 9 гражданами данной категории.

Важным направлением реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» является обеспечение жильем молодых семей. В районе в 2007-2019 годах с помощью государственной поддержки улучшили жилищные условия 73 молодые семьи. Все указанные семьи

улучшили жилищные условия в рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей на условиях софинансирования из федерального, областного и местного бюджетов. При этом по состоянию на 1 января 2022 года сохраняются обязательства перед 15 молодыми семьями.

2. Приоритеты политики в сфере реализации программы

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в Стратегии национальной безопасности Российской Федерации, государственной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, к ним относятся:

государственная поддержка в обеспечении жильем молодых семей;
государственная поддержка в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

3. Цель, задачи и целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации программы

Настоящая Программа разработана с целью реализации вышеуказанных документов.

Исходя из стратегических приоритетов целью настоящей программы является повышение обеспеченности населения района жильем.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации программы планируется решение следующих задач:

предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем 27 молодым семьям;

предоставление государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленным федеральным законодательством 2 гражданам.

По каждой из сформированных задач предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, на проведение которых сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

Срок реализации программы: 2022-2026 годы.

4. Ресурсное обеспечение реализации программы, обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств районного бюджета приведено в приложении № 1 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, областного бюджета, бюджета района и внебюджетных источников на реализацию целей программы приведена в приложении № 2 к Программе.

Оценка расходов федерального и областного бюджетов осуществлялась на основании участия района в реализации государственной программы приоритетного национального проекта «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и осуществления переданных полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Объем финансирования Программы подлежит ежегодному уточнению.

5. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач Программы, прогноз конечных результатов реализации Программы

Сведения о показателях (индикаторах) программы представлены в приложении № 3 к программе.

Методика расчета значений показателей (индикаторов) программы приведена в приложении № 4 к программе.

Реализация запланированного программой комплекса мероприятий позволит достичь следующих результатов:

предоставление государственной поддержки на улучшение жилищных условий 29 гражданам Тотемского района за период действия программы.

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей»
(далее – подпрограмма 1)

Паспорт подпрограммы 1

ответственный исполнитель подпрограммы 1	администрация Тотемского муниципального округа, финансовое управление администрации Тотемского муниципального округа
соисполнители подпрограммы 1	нет
цель подпрограммы 1	поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
задачи подпрограммы 1	предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации отдельных мероприятий государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья
целевые индикаторы и показатели подпрограммы 1	количество молодых семей, признанных получателями социальных выплат в текущем году; доля молодых семей, признанных получателями социальных выплат, от количества семей – участников государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в текущем году
сроки реализации подпрограммы 1	2022-2026 годы
объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 1	Объем финансирования подпрограммы 1 составит <u>64870,1452</u> тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета округа - <u>11299,77196</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 2064,583 2023 - 2807,40096

	<p>2024 - 3389,488 2025 - 2100,000 2026 - 938,300.</p> <p>Объем финансирования на реализацию подпрограммы 1 за счет средств областного бюджета (включая субсидию из федерального бюджета) составит <u>21840,91724</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 4970,081 2023 - 4750,98624 2024 - 4763,676 2025 - 4645,574 2026 - 2710,600.</p> <p>Объем финансирования на реализацию подпрограммы 1 за счет внебюджетных источников составит <u>31729,456</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 8642,335 2023 - 5511,971 2024 - 4022,250 2025 - 6776,450 2026 - 6776,450</p>
<p>ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1</p>	<p>За период с 2022 года по 2026 год планируется достижение следующих показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение жилищных условий 22-х молодых семей; - привлечение средств вышестоящих бюджетов в ходе участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - привлечение в жилищную сферу средств банков (кредитных учреждений) и собственных средств граждан

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и перспективы ее развития

Актуальность бюджетной поддержки молодых семей при приобретении (строительстве) жилья определяется высокой стоимостью жилья и ипотечных жилищных кредитов.

В целях государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых

помещениях с 2007 года в округе реализуются мероприятия по обеспечению жильем молодых семей – участников государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». За время реализации отдельных мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» обратились с заявлениями на участие в подпрограмме 209 молодых семей.

В период с 2015 года по 2021 год изъявили желание получить меры социальной поддержки на улучшение жилищных условий 29 молодых семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий.

По состоянию на 30.12.2022 года в списке молодых семей, претендентов на участие в мероприятиях государственной программы 1 стоит 15 семей.

Прежде всего, для решения данной проблемы требуются непосредственное участие и взаимодействие всех уровней власти, а также софинансирование за счет ассигнований за счет вышестоящих бюджетов, в том числе районного бюджета.

Успешное исполнение поставленных целей и задач подпрограммы 1 привлечет в жилищную сферу средств вышестоящих бюджетов, собственные и заемные средства граждан, будет способствовать устранению социальной напряженности, повышению доверия молодых семей района к органам власти.

2. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы 1

Приоритеты политики в сфере обеспечения жильем молодых семей определены государственной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программой Вологодской области «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2014-2020 годы», Стратегией социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 года № 920, Стратегией социально-экономического развития Тотемского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной решением Муниципального Собрания Тотемского муниципального района от 26.03.2019 №28, к ним относятся:

- обеспечение населения жильем и повышение доступности жилья;
- создание условий для улучшения демографической ситуации на территории района;
- создание благоприятных условий для жизни и занятости молодежи.

Настоящая подпрограмма соответствует приоритетам, установленным вышеуказанным нормативным правовым актам и позволит обеспечить жильем молодых семей района и уменьшить отток населения с территории района, улучшит социально-экономические условия жизни населения, повысит уровень качества жизни.

3. Цели, задачи и целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации подпрограммы 1

Исходя из основных приоритетов в сфере улучшения жилищных условий молодых семей целями реализации подпрограммы 1 являются:

- предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей – участников государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на приобретение (строительство) жилья;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- улучшение жилищных условий не менее 22-х семей;
- привлечение средств вышестоящих бюджетов в ходе участия в мероприятиях государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- привлечение в жилищную сферу средств банков и собственных средств граждан.

Сведения о показателях (индикаторах) для достижения целей и решения задач подпрограммы 1 представлены в приложении № 1 к подпрограмме 1.

Основные ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 1:

- обеспечение жильем 22 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Сроки реализации подпрограммы 1: 2022-2026 годы.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 1

Выполнение мероприятий подпрограммы 1 регулируется федеральными и региональными нормативными правовыми актами и включает:

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение цели и задач подпрограммы 1;
- признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- признание молодых семей участниками мероприятий государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», формирование списка молодых семей – участников мероприятий государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», выдача молодым семьям свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома согласно Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на

приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

- предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, осуществление финансового обеспечения подпрограммы 1, в том числе планирование ассигнований в расходной части бюджета округа для предоставления социальных выплат, обеспечение своевременного перечисления денежных средств при наличии субсидий, поступивших на эти цели из бюджетов вышестоящих уровней;

- формирование нормативной правовой базы, связанной с механизмом реализации подпрограммы 1;

- оформление отчетной документации по расходованию средств, о ходе реализации подпрограммы 1.

Мероприятия подпрограммы 1 осуществляются в рамках софинансирования из бюджетов всех уровней.

5. Объем финансовых средств для реализации подпрограммы 1

Объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 1 за счет средств бюджета округа составляет:

2022 - 2064,583

2023 - 2807,40096

2024 - 3389,488

2025 - 2100,000

2026 - 938,300.

Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы 1 за счет бюджета округа представлена в приложении № 2 к подпрограмме 1.

Подпрограмма
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»
(далее – подпрограмма 2)

Паспорт подпрограммы 2

ответственный исполнитель подпрограммы 2	администрация Тотемского муниципального округа, финансовое управление образования Тотемского муниципального округа
соисполнители подпрограммы 2	нет
цели подпрограммы 2	обеспечение жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральным законодательством
задачи подпрограммы 2	- исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством; - государственная поддержка отдельных категорий граждан на приобретение жилья в соответствии с федеральным законодательством
целевые индикаторы и показатели подпрограммы 2	- количество лиц из числа отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством; - количество лиц из числа отдельных категорий граждан, улучшившие жилищные условия с использованием государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья в соответствии с федеральным законодательством
сроки реализации подпрограммы 2	2022-2026 годы
объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 2	объем финансирования подпрограммы 2 составит 2024,568 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета составит <u>2024,568</u> тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 2024,568 тыс.руб., 2023 - 0,00 тыс.руб., 2024 - 0,00 тыс.руб., 2025 - 0,00 тыс.руб.,

	<p>2026 - 0,00 тыс.руб.. объем финансирования на реализацию подпрограммы 2 за счет внебюджетных источников составит <u>0,00</u> тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 - 0,00 тыс.руб., 2023 - 0,00 тыс.руб., 2024 - 0,000 тыс. руб. 2025 - 0,00 тыс. руб. (2), 2026 - 0,00 тыс. руб.(2).</p>
ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	<p>за период с 2022 года по 2026 год планируется достижение следующих показателей: - улучшение жилищных условий 2 ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; - привлечение в жилищную сферу средств банков (кредитных учреждений) и собственных средств граждан</p>

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 2, описание основных проблем в указанной сфере и перспективы ее развития

Сферой реализации подпрограммы 2 является деятельность, направленная на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории округа.

Данные по отдельным категориям граждан, нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 1 января 2021 года представлены в таблице 1.

Таблица 1

Количеств отдельных категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 1 января 2021 года

граждане, нуждающиеся в жилых помещениях по отдельным категориям граждан	количество семей, нуждающихся в жилых помещениях по состоянию на 01.01.2021 года
Ветераны Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица, нуждающиеся в жилых помещениях, вставшие на учет после 01 марта 2005 года	0
Ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов, вставшие на учет нуждающихся до 01 января 2005 года	9
из них:	
- ветераны боевых действий	3
- инвалиды и семьи, имеющие детей – инвалидов	6

Таким образом, по состоянию на 1 января 2021 года на учете нуждающихся в жилых помещениях из числа отдельных категорий граждан по Тотемскому округу состоит 9 человек.

Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» установлены меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета отдельных категорий граждан. Полномочия по предоставлению указанных мер социальной поддержки переданы Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Законом Вологодской области от 6 апреля 2009 года № 1985-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», органы местного самоуправления наделены отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на указанную меру социальной поддержки в соответствии с Федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны

С начала реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» Тотемскому муниципальному округу предоставлены средства федерального бюджета на обеспечение жильем 195 ветеранов.

По состоянию на 1 января 2021 года ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилье на территории Тотемского муниципального округа нет.

Обеспечение жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов

На учете нуждающихся в жилых помещениях состоят 9 ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года.

За период с 2015 года по настоящее время получили субсидии (единовременные денежные выплаты) за счет средств федерального бюджета и улучшили жилищные условия 15 инвалидов (семей, имеющих детей-инвалидов) и ветеранов боевых действий.

Проблема обеспечения жильем категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства, определенные законодательством Российской Федерации до настоящего времени остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Для решения данной проблемы необходима организация рационального управления процессом представления социальных выплат категориям граждан,

определенным действующим законодательством, проведение мониторинга хода выполнения программных мероприятий с периодической оценкой результатов.

Успешное исполнение поставленных целей и задач подпрограммы 2 привлечет в жилищную сферу средства федерального бюджета, собственные и заемные средства граждан, будет способствовать устранению социальной напряженности, повышению доверия граждан района к органам власти.

2. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы 2

Приоритеты политики в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан определены Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», государственной программой Вологодской области «Обеспечение населения Вологодской области доступным и комфортным жильем и создание благоприятных условий проживания на 2021-2025 годы», Стратегией социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 года № 920, стратегией социально-экономического развития Тотемского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной решением Муниципального Собрания Тотемского муниципального района от 26.03.2019 № 28, к ним относятся:

- исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством;

- государственная поддержка отдельных категорий граждан на приобретение жилья в соответствии с федеральным законодательством.

Настоящая подпрограмма соответствует приоритетам, установленным вышеуказанным нормативным правовым актам и позволит улучшить социально-экономические условия жизни населения, повысит уровень качества жизни, будет способствовать устранению социальной напряженности и повышению доверия граждан района к органам власти.

3. Цели, задачи и целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации программы

Исходя из основных приоритетов в сфере улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан основной целью реализации подпрограммы 2 является:

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральным законодательством.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством;

- государственная поддержка отдельных категорий граждан на приобретение жилья в соответствии с федеральным законодательством;

- привлечение в жилищную сферу средств банков и собственных средств граждан.

Сведения о показателях (индикаторах) для достижения целей и решения задач подпрограммы 2 представлены в приложении № 1 к подпрограмме 2.

Основные ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 2:

- обеспечение жильем 6 граждан из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством.

Сроки реализации подпрограммы 2: 2022-2026 годы.

4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы 2

Для решения задач подпрограммы 2 необходимо решить ряд основных мероприятий.

Основное мероприятие 1 «Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц».

Цель мероприятия – обеспечение органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов,

В рамках данного основного мероприятия предусматривается предоставление субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

Основное мероприятие 2 «Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов».

Цель мероприятия - обеспечение осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается предоставление субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

В рамках основных мероприятий 1 и 2 администрация Тотемского муниципального округа наделена отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на меру социальной поддержки в соответствии с Федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Финансовые средства, необходимые органам местного самоуправления для осуществления отдельных государственных полномочий, ежегодно предусматриваются законом области об областном бюджете на очередной финансовый год в форме субвенций с выделением отдельной строкой и расшифровкой по каждому муниципальному образованию области.

Правила предоставления и расходования субсидий на мероприятия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан утверждаются Правительством Вологодской области.

Выполнение мероприятий подпрограммы 2 включает:

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение цели и задач подпрограммы 2;

- работа с гражданами, имеющими право на получение мер социальной поддержки в рамках реализации подпрограммы (прием заявлений, сбор пакета документов, выдача свидетельств перечисление средств социальной выплаты на счета граждан)

- оформление отчетной документации по расходованию средств, о ходе реализации подпрограммы 2.

Мероприятия подпрограммы 2 осуществляются в рамках финансирования за счет средств федерального бюджета.

5. Объем финансовых средств для реализации подпрограммы 2

Объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 2 за счет средств федерального бюджета составляет:

2022 - 2024,568 тыс.руб.,

2023 - 0,00 тыс.руб.,

2024 - 0,00 тыс.руб.,

2025 - 0,00 тыс.руб.,

2026 - 0,00 тыс.руб.

Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы 2 за счет бюджета представлена в приложении № 2 к подпрограмме 2.

Приложение 1 к подпрограмме 1

**Сведения о показателях (индикаторах) для достижения целей и задач подпрограммы 1
"Обеспечение жильем молодых семей"
муниципальной программы "Обеспечение населения Тотемского муниципального округа
доступным жильем на 2022-2026 годы"**

№ п/п	задачи, направленные на достижение цели	наименование индикатора (показателя)		2022 год (1)	2023 год (1)	2024 год (2)	2025год (2)	2026 год (2)
1	2	3	4	6	7		8	
1	предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	1) количество молодых семей, признанных получателями социальных выплат в текущем году	семей	7	5	5	5	5
		2) доля молодых семей, признанных получателями социальных выплат, от количества молодых семей -участников мероприятий по обеспечению жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	%	58,33	57,14	100	100	100

(1) - планируемое значение показателя

(2) - прогнозная (справочная) оценка значения количественного показателя зависит от объема и соотношения софинансирования социальных выплат за счет средств федерального, областного и районного бюджетов и будет ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств соответствующих бюджетов на планируемый год

Приложение 2 к подпрограмме 1

**Ресурсное обеспечение и реализация
подпрограммы 1 "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной программы
"Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем
на 2022-2026 годы»
за счет средств бюджета округа (тыс.руб)**

статус	наименование основного мероприятия	ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	расходы (тыс. руб.), годы				
			2022 год (1)	2023 год (1)	2024 год (2)	2025 год (2)	2026 год (2)
1	2	3	5	6	7	8	
подпрограмма 1	«Обеспечение жильем молодых семей»	всего	2064,58300	2807,40096	3389,48800	2100,00000	938,30000
		ответственный исполнитель подпрограммы	2064,58300	2807,40096	3389,48800	2100,00000	938,30000

(1) - планируемое значение показателя

(2) - прогнозная (справочная) оценка значения количественного показателя зависит от объема и соотношения софинансирования социальных выплат за счет средств федерального, областного и бюджета округа и будет ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств соответствующих бюджетов на планируемый год

Приложение № 1 к подпрограмме 2

**Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 2
"Обеспечение жильем отдельных категорий граждан
муниципальной программы "Обеспечение населения Тотемского муниципального округа
доступным жильем на 2022-2026 годы"**

№ п/п	задачи, направленные на достижение цели	наименование индикатора (показателя)	единица измерения	2022 год (1)	2023 год (1)	2024 год (2)	2025 год (2)	2026 год (2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральным законодательством	количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством	семей	2	0	0	0	0

(1) - планируемое значение показателя

(2) - прогнозная (справочная) оценка значения количественного показателя зависит от объема социальных выплат за счет средств федерального бюджета и будет ежегодно уточняться исходя утвержденного объема средств на планируемый год

Приложение № 2 к подпрограмме 2

**Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий
подпрограммы 2 "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан" муниципальной программы
"Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем на 2022-2026 годы»
за счет средств федерального бюджета (тыс.руб)**

статус	наименование основного мероприятия	ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	расходы (тыс. руб.), годы				
			2022 год (1)	2023 год (1)	2024 год (2)	2025 год (2)	2026 год (2)
1	2	3	4	5	6	7	8
подпрограмма 2	«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	администрация Ттемского муниципального округа	2024,568	0,000	0,000	0,00	0,00
мероприятие 1	Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц	администрация Ттемского муниципального округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
мероприятие 2	Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов	администрация Ттемского муниципального округа	2024,568	0,000	0,00	0,00	0,00

(1) - планируемое значение показателя

(2) - прогнозная (справочная) оценка значения количественного показателя зависит от объема финансирования социальных выплат за счет средств федерального бюджета и будет ежегодно уточняться исходя из утвержденного объема средств на планируемый год

».

Приложение № 1 к программе

Ресурсное обеспечение муниципальной программы

"Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем на 2022-2026 годы"

за счет средств бюджета района (тыс. руб.)

статус	наименование подпрограммы	ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор	оценка расходов (тыс.руб.), годы				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Всего			2064,5830	2807,40096	3389,4880	2100,0000	938,3000
подпрограмма 1	Обеспечение жильем молодых семей	администрация Тотемского муниципального округа	2064,5830	2807,40096	3389,4880	2100,0000	938,3000
подпрограмма 2	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	администрация Тотемского муниципального округа	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
мероприятие 1	Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц	администрация Тотемского муниципального округа	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
мероприятие 2	Выполнение обязательств по обеспечению жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	администрация Тотемского муниципального округа	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Приложение № 3 к программе

**Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем на 2022-2026 годы»**

№ п/п	задачи, направленные на достижение цели	наименование индикатора (показателя)	единица измерения	значения показателей				
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Задача 1 предоставление государственной поддержки на обеспечение жильем молодым семьям	количество молодых семей, признанных получателями социальных выплат в текущем году	семей	7	5	5	5	5
2	Задача 2 предоставление государственной поддержки на обеспечение жильем отдельным категориям граждан, установленным федеральным законодательством	количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством*	семей	2	0	0	0	0
		ИТОГО		9	5	5	5	5

**Методика расчета значений показателей (индикаторов) программы
"Обеспечение населения Тотемского муниципального округа доступным жильем
на 2022-2026 годы"**

№ п/п	наименование показателя	единица измерения показателя	методика расчета показателя	документ, используемый для расчета значений целевых показателей результативности
1	2	3	4	5
1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки	семей	$K = C + K_{гр.об.}$, где: С - количество семей - участников подпрограммы, получивших социальную выплату; $K_{гр.об.}$ - количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательство	ежеквартальная отчетность по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
2.	Количество молодых семей, получивших жилые помещения и улучшившие жилищные условия	семей	$C = V / (R \times N \times 35\%)$, где: С - количество семей - участников подпрограммы, получивших социальную выплату; V - совокупный объем средств областного, федерального и местного бюджета, выделенных для предоставления социальной выплаты молодым семьям в соответствующем году; R - средний размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты; N - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району; $R \times N$ - расчетная стоимость жилого помещения; 35% - средний размер социальной выплаты (в соответствии с федеральными правилами)	свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома
3.	доля молодых семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе молодых семей, признанных претендентами на участие в мероприятии "Обеспечение жильем молодых семей"	%	$D = K / Q \times 100\%$, где: D - доля молодых семей — участников подпрограммы, получившие жилые помещения и улучшившие жилищные условия в отчетном году; K - количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома; Q - общее число молодых семей, признанных претендентами на участие в подпрограмме	районный список молодых семей - претендентов на участие в подпрограмме
4.	количество приобретенного (построенного) молодыми семьями жилья	кв.метров	$M = R \times C$, где: M - количество приобретенного (построенного) жилья молодыми семьями - участниками подпрограммы; R - размер площади приобретенного (построенного) жилого помещения молодой семьей - участницей подпрограммы; C - количество молодых семей - участниц подпрограммы, улучшивших жилищные условия	отчет о расходовании средств федерального бюджета на реализацию подпрограммы

5.	количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством	семей	<p>$K_{гр.об.} = K_{гр.об.}^1 + K_{гр.об.}^2$, где:</p> <p>$K_{гр.об.}$ - количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных категорий граждан, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством;</p> <p>$K_{гр.об.}^1$ - количество ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц, нуждающихся в жилых помещениях, вставших на учет после 1 марта 2005 года, обеспеченных жильем в отчетном периоде за счет средств федерального бюджета (человек); $K_{гр.об.}^2$ - количество ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года, обеспеченных жильем в отчетном периоде за счет средств федерального бюджета (человек)</p>	ежеквартальная отчетность по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------